

INFORMAZIONI EUROPEE SUL CREDITO AI CONSUMATORI

1. Identità e contatti del finanziatore/intermediario del credito	
Finanziatore	CASSA LOMBARDA SPA Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di PKB Private Bank SA
Indirizzo	Via Alessandro Manzoni, 14 20121 MILANO
Telefono	02 77991
Email	cassalombarda@cassalombarda.it
Fax	02 7799365
Sito web	www.cassalombarda.it

2. Caratteristiche principali del prodotto di credito	
Tipo di contratto di credito	Finanziamento chirografario
Importo totale del credito <i>Limite massimo o somma totale degli importi messi a disposizione del consumatore.</i>	Da un minimo di Euro 200,00 ad un massimo di Euro 75.000,00.
Condizioni di prelievo <i>Modalità e tempi con i quali il consumatore può utilizzare il credito</i>	L'importo del finanziamento viene erogato, al perfezionamento del contratto, in un'unica soluzione sul conto corrente di regolamento.
Durata del contratto di credito	Durata minima: 18 mesi e un giorno
Rate ed, eventualmente loro ordine di imputazione	Euro 1.092,19 L'importo è stato calcolato ipotizzando un finanziamento con le seguenti caratteristiche: <ul style="list-style-type: none"> - importo finanziato pari a Euro 50.000,00 erogato in un'unica soluzione; - durata 60 mesi; - periodicità rate mensile; - applicazione del tasso di interessi di cui al punto 3 e i costi connessi di cui al successivo 3.1. <p>Il consumatore pagherà rate costituite da quote di capitale interessi e spese nel seguente ordine: oneri, interessi, capitale. Piano di ammortamento "francese", con rate costituite da una quota di capitale crescente e una quota di interessi decrescente.</p>
Importo totale dovuto dal consumatore <i>Importo del capitale preso in prestito, più gli interessi e i costi connessi al credito</i>	Euro 65.531,40 L'importo è stato calcolato ipotizzando un finanziamento con le seguenti caratteristiche: <ul style="list-style-type: none"> - importo finanziato pari a Euro 50.000,00 erogato in un'unica soluzione; - durata 60 mesi; - periodicità rate mensile;

	- applicazione del tasso di interessi di cui al punto 3 e i costi connessi di cui al successivo 3.1.
Garanzie richieste <i>Garanzie che il consumatore deve prestare per ottenere il credito</i>	Garanzie reali; Garanzie personali; Cessioni di crediti.
I pagamenti effettuati dal consumatore non comportano l'ammortamento immediato del capitale	Se concordato con il cliente, per un periodo predeterminato, la rata sarà composta esclusivamente dagli interessi e dagli eventuali oneri (cd preammortamento).

3. Costi del credito	
Tasso di interesse o (se applicabile), tassi di interesse diversi che si applicano al contratto di credito	<p>Tasso di interesse nominale annuo</p> <p>Tasso variabile composto da parametro di indicizzazione più spread. (esempio al 01/05/2026: 11,179% composto da Euribor 3 mesi base 365 giorni pari a 2,179% più spread pari a 9,00 punti percentuali).</p> <p>Il tasso applicato</p> <ul style="list-style-type: none"> - è comunque sempre inferiore ai tassi di interesse effettivi globali medi ai fini della legge sull'usura; - non potrà essere comunque inferiore al valore dello spread applicato. <p>Parametro di indicizzazione</p> <p>Tasso Euribor a 1, 3 o 6 mesi base 365 giorni pubblicato sul quotidiano "Il Sole 24 ore" o su altra fonte di informazione equipollente.</p> <p>Per la determinazione del tasso di interesse nominale annuo di partenza, viene rilevato il valore del parametro per giorno di valuta pari alla data di stipula del contratto; per gli aggiornamenti trimestrali eseguiti il 1° gennaio, 1° aprile, 1° luglio e 1° ottobre di ciascun anno, viene rilevato il valore del parametro per giorno di valuta pari all'ultimo giorno lavorativo di ciascun trimestre solare precedente le predette date di revisione.</p> <p>In caso di variazione sostanziale o cessazione dell'indice di riferimento previsto nel contratto, si applicheranno le previsioni di cui al piano di sostituzione degli indici di riferimento adottato dalla Banca in conformità al Regolamento (UE) 2016/1011 e all'articolo 118-bis del Decreto Legislativo 385/1993 ("Piano di Sostituzione"), pubblicato sul sito internet della stessa e al quale si rinvia.</p> <p>Spread 9,000 punti percentuali</p>
Tasso annuo effettivo globale (TAEG)	<p>12,74%</p> <p>Il TAEG è stato calcolato ipotizzando un finanziamento con le</p>

<p><i>Costo totale del credito espresso in percentuale, calcolata su base annua, dell'importo totale del credito.</i></p> <p><i>Il TAEG consente al consumatore di confrontare le varie offerte.</i></p>	<p>seguenti caratteristiche:</p> <ul style="list-style-type: none"> - importo finanziato paria Euro 50.000,00 erogato in un'unica soluzione; - durata 60 mesi; - periodicità rate mensile; - applicazione del tasso di interessi di cui al punto 3 e i costi connessi di cui al successivo 3.1.
<p>Per ottenere il credito o per ottenerlo alle condizioni contrattuali offerte è obbligatorio sottoscrivere:</p> <ul style="list-style-type: none"> • un'assicurazione che garantisca il credito e/o • un altro contratto per un servizio accessorio <p><i>Se il finanziatore non conosce i costi dei servizi accessori, questi non sono inclusi nel TAEG.</i></p>	<p>No</p> <p>Si, Conto corrente</p>

3.1 Costi connessi			
<p>Spese di gestione del conto sul quale registrare i rimborsi e i prelievi, se aprire il conto è obbligatorio per contratto</p>	<p>Euro 327,48 annui</p> <p>(L'importo indicato è orientativo ed è stato calcolato per il profilo di utilizzo "Conto a consumo - Operatività bassa" definito da Banca d'Italia. Per maggiori dettagli vedi Documento informativo sulle spese – Conto corrente consumatori)</p>		
<p>Eventuali altri costi derivanti dal contratto di credito</p>	<p>Spese per la stipula del contratto</p>		
	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="534 1361 970 1476">Istruttoria</td> <td data-bbox="970 1361 1444 1476">1,000% sull'importo del finanziamento con un minimo di Euro 300,00</td> </tr> </table>	Istruttoria	1,000% sull'importo del finanziamento con un minimo di Euro 300,00
	Istruttoria	1,000% sull'importo del finanziamento con un minimo di Euro 300,00	
	<p>Spese per la gestione del rapporto</p>		
	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="534 1630 970 1706">Gestione pratica</td> <td data-bbox="970 1630 1444 1706">Esente</td> </tr> </table>	Gestione pratica	Esente
Gestione pratica	Esente		
<table border="1"> <tr> <td data-bbox="534 1706 970 1939">Incasso rata</td> <td data-bbox="970 1706 1444 1939"> Con addebito automatico in conto corrente: Rata mensile: Euro 0,60 Rata trimestrale: Euro 3,00 Rata semestrale: Euro 6,00 </td> </tr> </table>	Incasso rata	Con addebito automatico in conto corrente: Rata mensile: Euro 0,60 Rata trimestrale: Euro 3,00 Rata semestrale: Euro 6,00	
Incasso rata	Con addebito automatico in conto corrente: Rata mensile: Euro 0,60 Rata trimestrale: Euro 3,00 Rata semestrale: Euro 6,00		
<table border="1"> <tr> <td data-bbox="534 1939 970 2072">Invio comunicazioni</td> <td data-bbox="970 1939 1444 2072">Vedi Foglio Informativo del "Conto corrente" di addebito delle spese</td> </tr> </table>	Invio comunicazioni	Vedi Foglio Informativo del "Conto corrente" di addebito delle spese	
Invio comunicazioni	Vedi Foglio Informativo del "Conto corrente" di addebito delle spese		

	Variazione/restrizione ipoteca	Non applicabile
	Accollo mutuo	Non applicabile
	Sospensione pagamento rate	Esente
	Altro	Certificazione di sussistenza del credito: Euro 50,00 Duplicato quietanza: Euro 30,00
	Altre spese da sostenere	
	Imposta sostitutiva <i>o in alternativa</i> Imposte previste dal regime fiscale ordinario (imposte di registro, di bollo, ipotecarie, catastali e tasse sulle concessioni governative)	Da corrispondere al momento dell'erogazione nella misura prevista dalla legge. Le parti possono optare per l'applicazione dell'imposta sostitutiva di cui all'art. 18 del D.P.R. 29.09.1973 n. 601 in luogo dell'applicazione delle imposte previste dal regime fiscale ordinario (imposte di registro, di bollo, ipotecarie, catastali e tasse sulle concessioni governative). L'esercizio di tale opzione dovrà essere espressamente indicato nell'atto di finanziamento.
Condizioni in presenza delle quali i costi relativi al contratto di credito possono essere modificati	La banca si riserva la facoltà di modificare le condizioni economiche (salvo il tasso di interesse e quello di mora) applicate al Finanziamento. Le variazioni saranno rese note al cliente nel rispetto della vigente normativa in materia di trasparenza, ai sensi dell'articolo 118 del Decreto Legislativo 01/09/1993 n. 385 e delle relative disposizioni di attuazione. Entro il periodo di preavviso di due mesi per l'efficacia delle modifiche il cliente, ai sensi del predetto articolo 118 comma 2 del Decreto Legislativo 01/09/1993 n. 385, ha diritto, procedendo al rimborso di tutto quanto dovuto alla banca in relazione agli utilizzi già effettuati, di recedere dal rapporto senza penalità e di ottenere - in sede di liquidazione dello stesso - l'applicazione delle condizioni economiche precedentemente applicate.	
Costi in caso di ritardo nel pagamento	Per i ritardi di pagamento saranno addebitati al consumatore interessi di mora al tasso di seguito indicato:	
<i>Tardare con i pagamenti potrebbe avere gravi</i>	Maggiorazione di 6,000 punti percentuali sul tasso di interesse nominale annuo applicato	

<p><i>conseguenze per il consumatore (ad esempio la vendita forzata dei beni) e rendere più difficile ottenere altri crediti in futuro.</i></p>	
---	--

4. Altri importanti aspetti legali	
<p>Diritto di recesso</p> <p><i>Il consumatore ha il diritto di recedere dal contratto di credito entro quattordici giorni di calendario dalla conclusione del contratto.</i></p>	<p>Si</p>
<p>Rimborso anticipato</p> <p><i>Il cliente ha il diritto di rimborsare il credito anche prima della scadenza del contratto, in qualsiasi momento, in tutto o in parte.</i></p>	<p>Si</p> <p>Il cliente può rimborsare anticipatamente, in qualsiasi momento, in tutto o in parte, il finanziamento.</p> <p>Per l'esercizio del diritto di rimborso anticipato, il cliente è tenuto a comunicare alla Banca la propria intenzione con un preavviso di almeno tre settimane, tramite lettera raccomandata con avviso di ricevimento o altro mezzo equivalente su supporto durevole. Tale preavviso ha esclusiva funzione operativa e organizzativa; la sua inosservanza non preclude l'esercizio del diritto né fa sorgere a carico del cliente oneri non previsti dalla legge.</p> <p>Non sono applicati oneri diversi da quelli espressamente consentiti dalla normativa vigente.</p> <p>In caso di posizioni scadute o insolute, il cliente resta tenuto al pagamento degli importi maturati e del debito residuo, ferma la facoltà di rimborsare anticipatamente il credito in qualsiasi momento.</p> <p>In tutti i casi di rimborso del finanziamento con estinzione anticipata, il cliente ha diritto ad una riduzione del costo totale del credito, pari all'importo degli interessi e dei costi dovuti per la vita residua del contratto (escluse le imposte); nella riduzione del costo totale del credito la Banca applica il criterio proporzionale lineare diretto, in relazione alla durata del contratto (durata residua rispetto a durata iniziale) e lo applica a tutti i costi sostenuti dal cliente, sia a quelli che riguardano attività concluse prima della sottoscrizione del contratto (costi c.d. <i>up-front</i>, es. istruttoria) e sia a quelli che riguardano l'intera vita del rapporto contrattuale (costi c.d. <i>recurring</i>, es. polizze assicurative eventualmente sottoscritte).</p> <p>Esempio di formula per la determinazione del rimborso: rate complessive: n. 60; rate pagate: n. 35; Percentuale di rimborso: $(60-35) / 60 = 41,67\%$.</p>
<p>Consultazione di una banca dati</p> <p><i>Se il finanziatore rifiuta la</i></p>	<p>Si (banche dati pubbliche)</p>

<p><i>domanda di credito dopo aver consultato una banca dati, il consumatore ha il diritto di essere informato immediatamente e gratuitamente del risultato della consultazione. Il consumatore non ha questo diritto se comunicare tale informazione è vietato dalla normativa comunitaria o è contrario all'ordine pubblico o alla pubblica sicurezza.</i></p>	
<p>Diritto a ricevere una copia del contratto</p> <p><i>Il consumatore ha il diritto, su sua richiesta, di ottenere gratuitamente copia del contratto di credito idonea per la stipula. Il consumatore non ha questo diritto se il finanziatore, al momento della richiesta, non intende concludere il contratto.</i></p>	<p>Si</p>